



上海康定能源投资有限公司
Shanghai KD Energy Investment Co.,Ltd.

奉贤基地项目

工程简报

2016年12月19日第28期

项目名称：上海华怡（企业）集团有限公司奉贤基地项目工程

业主名：上海华怡（企业）集团有限公司

施工承包单位：浙江润宇建设有限公司

监理单位：上海智达工程顾问有限公司

一、工程综述：



项目建设地位于奉贤区，西至环城东路，南至狄家港，北至恒域置业，地上建筑4-20层，工程占地面积约19,962M²，总建筑面积60082.54M²（其中地上

建筑面积为50568.42M²，地下建筑面积为9514.12M²），总投资约1.43亿元。

二、工程进度：

1#楼施工进度

- 1、外墙粉刷完成 70%；
- 2、内墙粉刷 5 层以上已基本完成；
- 3、腻子批白完成 60%；
- 4、消防水电（按总体来说） 30%以上；
- 5、幕墙框已基本安装完成；
- 6、人防主体已验收通过。

2#-7#楼施工进度

- 1、内外粉刷、腻子批嵌已基本完成；
- 2、楼层内地坪找平，除 5#楼一层外已全部完成；
- 3、屋面防水已基本完成。

三、需要解决的事项：

- 1、电梯排产款尚未支付，影响工程进度。
- 2、人防平时和战时预案委托尚未完成，影响人防工程验收。
- 3、材料检测费尚未支付，影响获取材料检测报告。

四、安全生产：

- 1、本月无安全事故发生，施工单位安全生产保证体系正常运行，安全员在岗，严格按照安全保证体系进行施工管理；
- 2、本月安全文明施工内容主要为临时用电、场容场貌及保洁扬尘控制。

五、现场照片：







1#楼施工现场





2#-7#施工现场

各楼栋通窗处幕墙、窗扇玻璃、施工洞等安装未施工完成