



上海康定能源投资有限公司
Shanghai KD Energy Investment Co.,Ltd.

奉贤基地项目 工程简报

2016年11月30日第27期

项目名称：上海华怡（企业）集团有限公司奉贤基地项目工程

业主名：上海华怡（企业）集团有限公司

施工承包单位：浙江润宇建设有限公司

监理单位：上海智达工程顾问有限公司

一、工程综述：



项目建设地位于奉贤区，西至环城东路，南至狄家港，北至恒域置业，地上建筑4-20层，工程占地面积约19,962M²，总建筑面积60082.54M²（其中地上

建筑面积为50568.42M²，地下建筑面积为9514.12M²），总投资约1.43亿元。

二、工程进度：

1、土建部分

项目	完成情况
1#楼地上内粉刷	25%
外墙内保温	30%
防火门及铝合金门窗安装	20%
2-7#楼防火门及铝合金门窗安装	10%
室内地坪	30%
外墙涂料	40%

工程完成量

项目	金额（元）
地上土建部分	4,821,737
地上安装部分	356,613
合计	5,178,350

三、需要解决的事项：

- 1、临近年底，施工队资金紧张，进度有所放缓。正在协调，督促加快施工进度。
- 2、需要支付电梯排产款，以便厂家安排生产计划。
- 3、灯光亮化方案以提交，需要尽快落实。

四、安全生产：

- 1、本月无安全事故发生，施工单位安全生产保证体系正常运行，安全员在岗，严格按照安全保证体系进行施工管理；
- 2、本月安全文明施工内容主要为临时用电、场容场貌及保洁扬尘控制。

五、现场照片：



1#楼幕墙、外墙造型柱框架已安装至楼顶



1#楼室内粉刷11层以上基本完成



1#楼室内消防管安装11层-17层已安装



1#楼竖向通风管道已安装



2-7#楼外架拆除，内外粉刷已完成，正在浇筑室内地坪