



上海康定能源投资有限公司
Shanghai KD Energy Investment Co.,Ltd.

奉贤基地项目 简报特刊

特刊主题：祝贺奉贤基地项目工程全面进入地上施工阶段

项目名称：上海华怡（企业）集团有限公司奉贤基地项目工程

业主名：上海华怡（企业）集团有限公司

施工承包单位：浙江润宇建设有限公司

监理单位：上海智达工程顾问有限公司

一 工程综述：



项目建设地位于奉贤区，西至环城东路，南至狄家港，北至恒域置业，地上建筑4-20层，工程占地面积约19,962M²，总建筑面积60082.54M²（其中地上

建筑面积为 50568.42M²，地下建筑面积为 9514.12M²），总投资约 1.43 亿元。

二、工作量

1、该项目已全面完成在建项目的基础及地下建筑工程施工,并于10月25日全面开始进行项目地上建筑工程施工;下图为项目现场工程施工实况:



2、为保障项目正常的施工进度,精确预留电梯设备井道及安装位置,我司已对电梯设备选型、选牌进行市场询标,现将调查情况汇报,请集团领导指示。

序号	企业名称	数量	设备总价(万元)	安装费(万元)	总价(万元)	备注
1	西子奥的斯电梯	13	255.1	54.2	309.3	1、设备款支付:在合同签订后7天内支付设备总价的30%,提货前30天支付设备总价的70%; 2、安装款支付:在安装进场前15天内支付安装总价的50%,安装完毕验收合格之日起7天内支付安装总价50%
2	上海三菱电梯	13	312.13	65.79	377.92	1、设备款支付:在合同签订后支付30%的预付款,合同生效排产; 2、安装款支付:在安装开工进场前10天内支付50%的安装费,电梯安装验收取证后3天内支付剩余50%的安装费。
3	巨人通力电梯	13	210.45	63.53	273.98	1、设备款支付:在合同签订后7天内支付设备总价的30%,提货前30天支付设备总价的70%; 2、安装款支付:在安装进场前15天支付安装总价的50%,安装结束通过当地质检部门验收合格3天内付安装款的50%

三、现场照片









6号楼施工



7号楼施工